

# DÉPART EN VACANCES — LA LISTE DE VÉRIFICATION QUE VOTRE ASSUREUR APPROUVE

Préparer sa maison avant de partir — pour rentrer sans mauvaises surprises

## 1. L'eau

- Fermer la valve d'entrée d'eau principale
- Laisser s'écouler l'eau restante dans les tuyaux, tirer la chasse d'eau
- Vérifier et tester la pompe de puisard
- Dégager les gouttières et vérifier les drains extérieurs
- Vérifier le clapet antiretour (si applicable)

**À savoir :** Certaines polices exigent une visite de la propriété toutes les 72 h lors d'une absence prolongée. Une clause souvent ignorée qui peut affecter l'indemnisation.

## 2. L'électricité

- Débrancher les appareils non essentiels (four grille-pain, micro-ondes, télévisions, ordinateurs)
- Installer un parasurtenseur sur les appareils laissés branchés
- Placer des minuteries sur quelques lampes intérieures pour simuler une présence
- Vider et débrancher le réfrigérateur si l'absence dépasse deux semaines

## 3. L'accès et la présence simulée

- Confier une clé à une personne de confiance
- Lui demander de ramasser le courrier et de faire varier sa présence dans l'entrée
- Suspendre la livraison du journal — autocollant «pas de circulaires» sur la boîte
- S'assurer que le gazon sera entretenu pendant l'absence
- Ne pas annoncer son départ sur les réseaux sociaux avant le retour
- Ne laisser aucune clé à l'extérieur (paillason, pot de fleurs, etc.)

## 4. Les détails qu'on oublie toujours

- Relire sa police — vérifier les clauses sur les absences prolongées
- Ranger les objets de valeur à l'extérieur (vélo, outils, mobilier de terrasse)
- Vérifier toutes les fenêtres et portes, y compris au sous-sol
- Éteindre le chauffe-piscine, baisser le spa, laisser le filtre en marche
- Vider toutes les poubelles intérieures avant de partir
- Ne pas inscrire son adresse résidentielle sur ses bagages

Malgré toutes les précautions, un sinistre peut survenir. Si vous devez quitter votre domicile temporairement, votre expert en sinistre peut faire appel à J&S Relocation pour trouver rapidement un logement adapté à vos besoins — partout au Québec.



La différence que vous  
offre J&S Relocation